

FONDAZIONE SAN GALGANO
SEDE: PIAZZA PLEBISCITO N. 2
53012 CHIUSDINO (SI)
C.F.92078720528 – P. IVA 01572390522

Determinazione del Presidente del Consiglio di Gestione
n. 3 del 12/09/2023

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde e, pulizia ambienti compreso i servizi igienici presso l'Abbazia di San Galgano ed il Museo civico diocesano di arte sacra in Chiusdino capoluogo, mediante affidamento diretto su piattaforma START Toscana, D. Lgs. 36/2023, art. 50 comma 1 lett. b) - (importo inferiore a € 140.000,00).
CIG: Z0F3C6E943

PREMESSO

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale di Chiusdino n. 51 del 17.12.2022 ha approvato la costituzione della Fondazione denominata "Fondazione San Galgano" nonché lo Statuto della medesima;
- Che la Fondazione San Galgano ha ottenuto il riconoscimento giuridico in data 22.02.2023 mediante iscrizione al n. 1183 nel registro regionale delle persone giuridiche private;
- Che da Statuto la Fondazione San Galgano persegue le finalità della promozione culturale del territorio di Chiusdino, del suo sviluppo turistico, a livello nazionale e internazionale e dell'irradiamento dei flussi di visita attratti dall'Abbazia di San Galgano verso gli altri poli di interesse culturale, i principali dei quali sono identificati in Chiusdino capoluogo e i suoi musei e il sito archeologico di Miranduolo;
- Che la Fondazione è qualificabile come ente in house e pertanto tenuta all'applicazione del codice dei contratti in qualità di stazione appaltante;
- Che a seguito del contratto di servizio, sottoscritto con il Comune di Chiusdino, lo scrivente ente dovrà provvedere alla manutenzione del verde esterno all'Abbazia di San Galgano, compreso la zona parcheggio, alla pulizia degli ambienti e dei servizi igienici sia del complesso abaziale che del museo civico diocesano in Chiusdino capoluogo;
- Che nelle more dell'espletamento di una procedura selettiva per il reclutamento di personale con la qualifica di manutentore generico, occorre affidare le predette operazioni a ditta esterna;
- Contattata in proposito la Società Cooperativa Culture, che ha effettuato fino al 30.08.2023 i servizi in parola per conto del Comune di Chiusdino e che quindi ha nel proprio organico professionalità già esperte ed a conoscenza degli ambienti cui operare;
- Rilevato come il valore di stima del contratto è quantificato in € 12.000,00 oltre IVA per il periodo presuntivamente dal 18.09.2023 al 31.12.2023;
- Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d. lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Dato atto che, le caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di manutenzione del verde, pulizia degli ambienti compreso i servizi igienici sia dell'Abbazia di San Galgano che del Museo civico diocesano di arte sacra in Chiusdino capoluogo;
Importo del contratto: € 12.000,00 oltre IVA di legge;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

- Appurato che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;
- Rilevato che l'ente ritiene opportuno utilizzare la piattaforma di acquisto elettronico della Regione Toscana denominata START;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio di gestione del 18.04.2023, con la quale è stato delegato, il sottoscritto, alla adozione di tutti gli atti di ordinaria amministrazione, salvo ratifica al Consiglio medesimo, fino all'importo massimo di € 25.000,00 al lordo dell'IVA se dovuta;
- Ritento di finanziare la spesa complessiva di € 14.640,00= al lordo dell'IVA;

DETERMINA

- Di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione del verde, della pulizia degli ambienti compreso i servizi igienici presso l'Abbazia di San Galgano ed il museo civico diocesano di arte sacra in Chiusdino capoluogo, mediante procedura da esperire sulla piattaforma START della Regione Toscana;
- Di invitare alla procedura la Società Cooperativa culture – con sede legale in Corso del Popolo n. 40 – 30172 Mestre (VE) – P.IVA 03174750277;
- Di finanziare per le finalità di cui sopra la spesa complessiva di € 14.640,00 per il periodo presuntivamente dal 18.09.2023 al 31.12.2023 (dicansi euroquattordicimilaseicentoquaranta/00 compresa IVA di legge) che troverà capienza nei fondi assegnati al Bilancio corrente della Fondazione S. Galgano;
- Di rinviare a successivi provvedimenti l'affidamento del servizio in oggetto.

Chiusdino 12.09.2023

Il presidente del CdG
della Fondazione San Galgano
F.to Antonio Masciello